



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş. Finansal Rapor Konsolide 2023 - 3. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

ATSYH 2023 III. 3 AYLIK FİNANSAL TABLolar

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2023	Önceki Dönem 31.12.2022
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	133.070	42.297
Ticari Alacaklar	7	26.098.905	17.612.338
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	26.098.905	17.612.338
Diğer Alacaklar	9	2.464.853	3.077.551
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6	2.044.525	498.916
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9	420.328	2.578.635
Stoklar	8	12.509.796	12.218.729
Peşin Ödenmiş Giderler	11	2.064.780	721.003
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		0	0
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	11	2.064.780	721.003
Diğer Dönen Varlıklar	16	39.630	36.741
İlişkili Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	16	39.630	36.741
ARA TOPLAM		43.311.034	33.708.659
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		43.311.034	33.708.659
DURAN VARLIKLAR			
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	12	2.010.756	2.040.732
Maddi Duran Varlıklar	13	107.106	134.305
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	14	5.001.568	5.001.568
Peşin Ödenmiş Giderler		11.570	0
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		0	0
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		11.570	0
Ertelenmiş Vergi Varlığı	18	703.956	755.348
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		7.834.956	7.931.953
TOPLAM VARLIKLAR		51.145.990	41.640.612
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Ticari Borçlar	7	16.580.733	13.076.150
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar		0	0
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	16.580.733	13.076.150
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	10	590.610	110.338
Diğer Borçlar	9	9.289.034	4.520.262
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	6	362.463	0
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9	8.926.571	4.520.262
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	11	51.113	51.113
İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	11	51.113	51.113
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	18	1.603.859	5.022.338
Kısa Vadeli Karşılıklar	9	122.716	151.268
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		0	0
Sigortacılık Teknik Karşılıkları		0	0
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	9	122.716	151.268
ARA TOPLAM		28.238.065	22.931.469
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		28.238.065	22.931.469
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	5	0	10.043
Uzun Vadeli Karşılıklar	10	121.052	74.686
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	10	121.052	74.686
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		121.052	84.729
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		28.359.117	23.016.198
ÖZKAYNAKLAR			

Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		18.450.383	15.060.613
Ödenmiş Sermaye	17	8.000.000	8.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	17	2.492.363	2.492.363
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	17	1.160.002	1.160.002
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	17	24.419	43.776
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	17	24.419	43.776
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	17	24.419	43.776
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	17	225.938	264.952
Yasal Yedekler	17	225.938	264.952
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	17	3.138.534	-7.473.205
Net Dönem Karı veya Zararı	17	3.409.127	10.572.725
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	17	4.336.490	3.563.801
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		22.786.873	18.624.414
TOPLAM KAYNAKLAR		51.145.990	41.640.612

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2023 - 30.09.2023	Önceki Dönem 01.01.2022 - 30.09.2022	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2023 - 30.09.2023	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2022 - 30.09.2022
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat		41.929.132	34.491.114	12.282.704	14.983.235
Satışların Maliyeti		-34.352.082	-21.382.988	-10.254.727	-2.875.720
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		7.577.050	13.108.126	2.027.977	12.107.515
BRÜT KAR (ZARAR)		7.577.050	13.108.126	2.027.977	12.107.515
Genel Yönetim Giderleri		-1.959.214	-952.437	-693.375	-356.670
Pazarlama Giderleri		-3.100	-23.807	-143	-1.838
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		3.306.992	5.000.807	1.077.964	2.141.233
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler		-2.914.010	-5.609.636	-690.177	-3.370.117
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		6.007.718	11.523.053	1.722.246	10.520.123
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler			57.198		
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		6.007.718	11.580.251	1.722.246	10.520.123
Finansman Gelirleri			34.881		
Finansman Giderleri		-10.333	-4.428	-4.809	-881
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		5.997.385	11.610.704	1.717.437	10.519.242
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-1.814.176	-3.586.035	-748.154	-3.278.567
Dönem Vergi (Gideri) Geliri		-1.755.531	-3.558.082	-669.864	-3.184.297
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		-58.645	-27.953	-78.290	-94.270
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		4.183.209	8.024.669	969.283	7.240.675
DÖNEM KARI (ZARARI)		4.183.209	8.024.669	969.283	7.240.675
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		774.082	1.803.217	197.258	1.540.965
Ana Ortaklık Payları		3.409.127	6.221.452	772.025	5.699.710
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)</i>		0,42614000	0,77768000	0,09650000	0,71246000
Durdurulan Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
<i>Durdurulan Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)</i>		0,00000000	0,00000000	0,00000000	0,00000000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)</i>		0,42614000	0,77768000	0,09650000	0,71246000
Durdurulan Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
<i>Durdurulan Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)</i>		0,00000000	0,00000000	0,00000000	0,00000000
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-22.401	20.389	-11.266	2.369
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-28.002	24.634	-14.083	3.075
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		5.601	-4.245	2.817	-706
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		5.601	-4.245	2.817	-706
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0	0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-22.401	20.389	-11.266	2.369
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		4.160.808	8.045.058	958.017	7.243.044
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		774.082	1.803.217	197.258	1.540.965
Ana Ortaklık Payları		3.386.726	6.241.841	760.759	5.702.079

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2023 - 30.09.2023	Önceki Dönem 01.01.2022 - 30.09.2022
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-261.647	-92.894
Dönem Karı (Zararı)		3.409.127	6.221.452
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		2.993.248	5.406.877
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	12,13,14	27.199	73.517
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		-585.751	46.766
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	7	-585.751	46.766
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		27.035	51.957
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	10	55.587	51.957
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		-28.552	0
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		936.508	-86.052
Faiz Gelirleri İle İlgili Düzeltmeler	7	-1.009.068	-806.648
Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	7,10	1.945.576	720.596
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler		1.813.083	3.584.099
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		0	-57.198
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		0	-57.198
Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler		775.174	1.793.788
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-1.448.508	-11.043.570
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-9.842.111	-14.110.211
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		-9.842.111	-14.110.211
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		642.674	-459.805
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		-1.515.633	
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		2.158.307	-459.805
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		-291.067	-7.605.844
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		-1.355.347	2.417.107
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		4.513.651	8.523.077
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		4.513.651	8.523.077
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		480.272	76.666
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		4.406.309	773.885
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		4.406.309	773.885
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)		0	-755.606
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-2.889	97.161
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		-2.889	97.161
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		4.953.867	584.759
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		-41.504	
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		-5.174.010	-677.653
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		0	204.994
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	210.333
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	205.718
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	4.615
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		0	-5.339
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		0	-5.339
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		352.420	-90.159
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-10.043	
İlişkili Taraflardan Alınan Diğer Borçlardaki Artış		362.463	-90.159

YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		90.773	21.941
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		90.773	21.941
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		42.297	37.019
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		133.070	58.960

